

## **Anlage 1 - Scoping-Liste für B-Plan und F-Planänderung**

*Sofern das Verfahren nicht nach § 13 b BauGB durchgeführt werden kann und ein Wechsel zum "normalen Verfahren" gem. §§ 3 und 4 BauGB erforderlich wird, ist nachfolgend der Untersuchungsrahmen für die dann erforderlich werdende Umweltprüfung/ den Umweltbericht benannt.*

### **Scoping / Untersuchungsrahmen**

#### Naturhaushalt und Landschaft

Erfassen, darstellen und bewerten der Biotop- und Nutzungstypen sowie des Landschaftsbildes durch Auswertung des Landschaftsplanes, ergänzend Bestandserfassung durch Ortsbesichtigung.

Auswertung des Landschaftsplanes zum Themenkomplex Boden und Wasserhaushalt.

Auswertung vorhandener Unterlagen zum Themenkomplex der besonders geschützten Arten und der streng geschützten Tier und Pflanzenarten; Erstellen einer Potentialabschätzung.

Auswertung des Gehölzaufmaßplanes (Lage- und Höhenplan).

Auswertung der Baugrunduntersuchung.

Beschreibung und Bewertung der Auswirkungen auf die Umweltschutzgüter mit Eingriffs-/ Ausgleichsbilanzierung.

Darstellung geplanter Maßnahmen zur Vermeidung, Verringerung und zum Ausgleich nachteiliger Auswirkungen.

#### Mensch, Kultur- und Sachgüter

Auswertung des Flächennutzungsplanes.

Auswertung des Landschaftsplanes.

Auswertung des Geruchsgutachtens.

Auswertung des wasserwirtschaftlichen Konzeptes.

Sichtung der Liste der Kulturdenkmale in Schleswig-Holstein.

Darstellung geplanter Maßnahmen zur Vermeidung, Verringerung und zum Ausgleich nachteiliger Auswirkungen.

#### Schutzgebiete

Auswertung Regionalplan und Landschaftsrahmenplan.

Auswertung von Unterlagen zu Vogelschutzgebieten, FFH-Gebieten und Biotopverbundachsen.

Auswertung des Flächennutzungsplanes.

Auswertung des Landschaftsplanes.